Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 135**
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	4 424,3
Количество квартир	90
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-441 356,65
Фактическая стоимость содержания жилого дома	936 825,21
Начислено населению по услуге "содержание"	830 075
Поступило денежных средств от населения, с НДС	892 020,91
Процент оплаты	107,46
Сумма задолженности	-61 945,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**130 938,46**
Ремонт межпанельных швов	130 938,46
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**56 361,77**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**56 361,77**
Периодическое обследование вентканалов	3 180,6
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 180,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 946,28
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	10 283,6
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	566,38
Услуги по начислению и сбору платежей	7 120,78
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 330,32
Услуги по выдаче справок гражданам	2 542,29
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	604,12
Услуги по регистрационному учету граждан	4 216,31
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 468,97
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	226,32
Услуги агента	1 223,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**749 524,98**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**294 755,49**
Очистка кровли от снега, мусора.	45 107,24
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	153 750,3
Аварийное обслуживание	48 922,66
Общеэксплуатационные расходы	39 792,57
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	7 182,72
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**193 939,69**
Расходы по уборке придомовой территории	193 939,69
3.3 Услуги управляющей организации:	**260 829,80**
ИТОГО:	**-103 402,21**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-544 758,86

Исполнитель: Савельева Е. В.