

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 23
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 367,3
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-39 703,44
Фактическая стоимость содержания жилого дома	425 935,77
Начислено населению по услуге "содержание"	332 148,69
Поступило денежных средств от населения, с НДС	297 719,45
Процент оплаты	89,63
Сумма задолженности	34 429,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	42 291,09
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	1 300
Замена блока питания	1 300
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	31 541,41
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 541,41
Периодическое обследование вентканалов	2 312,64
Тех. обслуживание газового оборудования	3 381,4
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 383,17
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 293,76
Услуги по начислению и сбору платежей	5 311,16
Услуги по выдаче справок гражданам	1 070,79
Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,72
Услуги агента	907,25
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	393 094,36
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	168 939,65
Очистка кровли от снега, мусора.	32 557,34
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	23 260,22
Аварийное обслуживание	9 591
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	25 606,68
Общексплуатационные расходы	77 362,92
Прочие	561,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	107 707,87
Расходы по уборке придомовой территории	77 075,04
Прочистка канализации	30 632,83
3.3 Услуги управляющей организации:	116 446,84
ИТОГО:	-48 147,99
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-87 851,43

Исполнитель: Савельева Е. В.