Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Мира 5**
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	3 833,8
Количество квартир	72
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-539 272,79
Фактическая стоимость содержания жилого дома	768 525,32
Начислено населению по услуге "содержание"	729 956,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	696 981,35
Процент оплаты	95,48
Сумма задолженности	32 974,87
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**31 500,6**
Ремонт межпанельных швов	31 500,6
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**146 641,99**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**146 641,99**
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	4 559,47
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 606,8
Услуги по начислению и сбору платежей	6 251,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 537,55
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,31
Услуги агента	1 067,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**590 382,73**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**235 729,16**
Очистка кровли от снега, мусора.	45,87
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	53 100,42
Аварийное обслуживание	14 031,6
Общеэксплуатационные расходы	74 639,52
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	89 671,83
Прочие	4 239,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**98 740,78**
Расходы по уборке придомовой территории	98 740,78
3.3 Услуги управляющей организации:	**255 912,79**
ИТОГО:	**-33 543,02**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-572 815,81

Исполнитель: Савельева Е. В.