

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Российская 17/1</b>
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	7 519,5
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	780 911,04
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 483 095,35
Начислено населению по услуге "содержание"	1 817 057
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 791 537,1
Процент оплаты	98,6
Сумма задолженности	25 519,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>13 683,28</b>
Содержание кровли (КС) 149 НК РФ	13 683,28
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>270 772,37</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>270 772,37</b>
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	194 400
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	8 400
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	8 807,04
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	16 279,87
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	10 766,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	9 393,2
Услуги по начислению и сбору платежей	13 955,4
Услуги по выдаче справок гражданам	2 085,33
Услуги по регистрационному учету граждан	4 079,66
Услуги агента	2 605,85
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 198 639,7</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>387 111,34</b>
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	13 555,25
Ремонт кровли	11 672,58
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	12 933,56
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	26 520,11
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	35 980,81
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	192 506,78
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 567,15
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	10 701,47
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	76 398,17
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	935,99
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	2 339,47
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>270 132,51</b>
Расходы по уборке придомовой территории	25 827,63
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	102 278,07
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	83 191,68
Обслуживание мусоропровода	58 835,13
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>541 395,85</b>

<b>ИТОГО:</b>	<b>338 847,89</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 119 758,93</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.