

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Шота Руставели 27/2</b>
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 555,1
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>268 777,76</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>651 774,43</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>751 706,1</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>733 407,64</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>97,57</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>18 298,46</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 886,24</b>
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>25 395,29</b>
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	25 395,29
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>46 633,16</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>46 633,16</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	14 362,6
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 046,4
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,62
Услуги по регистрационному учету граждан	2 189,09
Услуги агента	1 447,68
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>579 745,98</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>256 762,02</b>
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	18 770,92
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	25 991,82
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	8 897,73
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 532,04
Ремонт кровли	13 545,66
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	36 119,87
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	6 389,68
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 059,48
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 686,5
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	31 000,47
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 114,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	87 795,94
Аварийное обслуживание	13 857,15
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>99 011,59</b>
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	47 721,09
Расходы по уборке придомовой территории	51 290,5
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>223 972,37</b>

<b>ИТОГО:</b>	<b>104 817,91</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>373 595,67</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.