

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 27/2
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 555,1
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	268 777,76
Фактическая стоимость содержания жилого дома	651 774,43
Начислено населению по услуге "содержание"	751 706,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	733 407,64
Процент оплаты	97,57
Сумма задолженности	18 298,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	25 395,29
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	25 395,29
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	46 633,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	46 633,16
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	14 362,6
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 046,4
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,62
Услуги по регистрационному учету граждан	2 189,09
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	579 745,98
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	256 762,02
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	18 770,92
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	25 991,82
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	8 897,73
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 532,04
Ремонт кровли	13 545,66
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	36 119,87
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	6 389,68
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 059,48
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 686,5
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	31 000,47
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 114,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	87 795,94
Аварийное обслуживание	13 857,15
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	99 011,59
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	47 721,09
Расходы по уборке придомовой территории	51 290,5
3.3 Услуги управляющей организации:	223 972,37

ИТОГО:	104 817,91
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	373 595,67

Исполнитель: Савельева Е. В.