

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 20
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 645,7
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-957 147,45
Фактическая стоимость содержания жилого дома	628 999,25
Начислено населению по услуге "содержание"	501 391,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	466 104,85
Процент оплаты	92,96
Сумма задолженности	35 286,35
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	60 851,97
Прочистка вент.каналов	6 531,85
Ремонт межпанельных швов (ст. 149 НК РФ)	54 320,12
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	34 752,15
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 752,15
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 339,2
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 037,33
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 099,44
Услуги по начислению и сбору платежей	5 814,72
Услуги по выдаче справок гражданам	1 200,65
Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,04
Услуги агента	1 085,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	533 395,13
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	261 947,49
Очистка кровли от снега, мусора.	9 873,32
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 074,7
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	26 880,36
Ремонт кровли	36 749,9
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	7 269,28
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	128 648,05
Смена труб канализации	8 201,88
Аварийное обслуживание	41 250
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	122 057,11
Расходы по уборке придомовой территории	122 057,11
3.3 Услуги управляющей организации:	149 390,53
ИТОГО:	-124 260,05
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 081 407,5

Исполнитель: Савельева Е. В.