

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 29
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 570,3
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-297 748,95
Фактическая стоимость содержания жилого дома	483 277,07
Начислено населению по услуге "содержание"	515 088,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	499 993,92
Процент оплаты	97,07
Сумма задолженности	15 094,2
Прочие доходы по нежилым помещениям	101 456,35
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 937
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	34 611,13
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 611,13
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 339,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 249,42
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 710
Услуги по начислению и сбору платежей	5 814,72
Услуги по выдаче справок гражданам	1 137,45
Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,57
Услуги агента	1 085,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	448 665,94
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	183 109,41
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 271,64
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	16 688,39
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	28 242,99
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 221,38
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	19 019,52
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 664,15
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	5 528,19
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	31 139,43
Техническое обслуживание уар	767,1
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	173,04
Ремонт кровли	37 266,87
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	34 126,71
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	112 084,97
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	84 352,72
Расходы по уборке придомовой территории	27 732,25
3.3 Услуги управляющей организации:	153 471,56
ИТОГО:	141 204,4
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-156 544,55

Исполнитель: Савельева Е. В.