

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Бульвар Славы 2/3
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	3 759
Количество квартир	81
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-657 348,91
Фактическая стоимость содержания жилого дома	913 225,07
Начислено населению по услуге "содержание"	722 260,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	619 127,51
Процент оплаты	85,72
Сумма задолженности	103 133,05
Прочие доходы по нежилым помещениям	109 188,13
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	31 853,5
Ремонт кровли	31 853,5
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	188 519,58
2.1 Услуги сторонних орг-ций	188 519,58
Комплексное обслуживание лифтов	92 211,29
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	27 946
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	1 561,03
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание АППЗ и ДУ	41 184
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 459,1
Услуги по начислению и сбору платежей	7 033,32
Услуги по выдаче справок гражданам	988,43
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,61
Услуги агента	1 201,44
Аренда техники для очистки территории	3 600
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	692 851,99
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	193 099,59
Очистка кровли от снега, мусора.	2 265,39
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	38 651,16
Аварийное обслуживание	15 659,94
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	42 081,96
Общексплуатационные расходы	94 441,14
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	246 537,61
Расходы по уборке придомовой территории	109 729,05
Обслуживание мусоропровода	118 680,72
Прочистка канализации	18 127,84
3.3 Услуги управляющей организации:	253 214,79
ИТОГО:	-78 550,3
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-735 899,21

Исполнитель: Савельева Е. В.