

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Нежинская 11</b>
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 199
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-235 337,89
Фактическая стоимость содержания жилого дома	623 407,78
Начислено населению по услуге "содержание"	414 219,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	388 024,01
Процент оплаты	93,68
Сумма задолженности	26 195,95
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 276,84
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>80 060,03</b>
Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	80 060,03
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>43 013,8</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>43 013,8</b>
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	3 405,61
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	7 180,25
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 782,88
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 427,74
Услуги по регистрационному учету граждан	3 457,44
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>500 333,95</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>238 679,52</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	18 537,82
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	44 347,55
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	37 502,38
Аварийное обслуживание	11 708,4
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	65 175,67
Общексплуатационные расходы	60 697,11
Сверхплановый объем	211,55
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плоч., конт./плоч.	499,04
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>99 195</b>
Расходы по уборке придомовой территории	99 195
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>162 459,43</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-202 910,98</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-438 248,87

Исполнитель: Савельева Е. В.