

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Конституции 11
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 246,2
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-710 609,7
Фактическая стоимость содержания жилого дома	681 848,54
Начислено населению по услуге "содержание"	428 485,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	384 849,99
Процент оплаты	89,82
Сумма задолженности	43 635,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	35 994,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 994,04
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	8 026,95
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 559,68
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 372,81
Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,68
Услуги агента	1 186,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	645 854,5
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	326 538,02
Очистка кровли от снега, мусора.	31 621,93
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	67 150,66
Смена труб канализации	24 066
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
Аварийное обслуживание	11 851,92
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	2 937,3
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	45 814,66
Общексплуатационные расходы	73 961,4
Прочие	43 111,84
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	169 095,36
Расходы по уборке придомовой территории	169 095,36
3.3 Услуги управляющей организации:	150 221,12
ИТОГО:	-248 337,26
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-958 946,96

Исполнитель: Савельева Е. В.