

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Переулок Шкаповский 1
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 581
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	104 998,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	379 628,89
Начислено населению по услуге "содержание"	289 968,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	256 979,16
Процент оплаты	88,62
Сумма задолженности	32 988,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 000
<b>1. Текущий ремонт</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>37 445,19</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>37 445,19</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	1 438,19
Тех. обслуживание газового оборудования	2 187,76
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	1 524,18
Вывоз ТБО	20 280,19
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	851,37
Услуги по начислению и сбору платежей	9 079,19
Услуги по выдаче справок гражданам	598,46
Услуги по регистрационному учету граждан	1 485,85
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>342 183,7</b>
3.1 Услуги управляющей организации	<b>156 551,5</b>
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	<b>24 827,6</b>
Очистка кровли от снега, мусора	4 465,7
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	8 570,74
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	11 690,19

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	100,97
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>160 804,6</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	43 874,8
Вывоз КГМ	11 102,26
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	
Кронирование	105,13
Аварийное обслуживание	5 665,19
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	34 094,55
Общексплуатационные расходы	64 907,58
Сверхплановый объем	1 055,09
<b>ИТОГО:</b>	<b>-86 660,79</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>18 337,54</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.