Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 23/1**
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 254,9
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	208 222,15
Фактическая стоимость содержания жилого дома	647 792,1
Начислено населению по услуге "содержание"	549 192,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	525 508,39
Процент оплаты	95,69
Сумма задолженности	23 684,29
Прочие доходы по нежилым помещениям	60 868,38
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**74 784,24**
Ремонт кровли	74 784,24
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**31 826,55**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**31 826,55**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	6 115,48
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	227,97
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	54,92
Услуги по выдаче справок гражданам	1 015,89
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,29
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	295,2
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**541 181,31**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**170 046,25**
Очистка кровли от снега, мусора.	21 868,15
Аварийное обслуживание	21 921,44
Общеэксплуатационные расходы	98 433,33
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	27 823,33
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**167 349,36**
Расходы по уборке придомовой территории	100 914,56
Прочистка канализации	66 434,8
3.3 Услуги управляющей организации:	**203 785,70**
ИТОГО:	**-34 504,96**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	173 717,19

Исполнитель: Савельева Е. В.