

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Комарова 40
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 165,1
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-823 630,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	503 324,27
Начислено населению по услуге "содержание"	507 941,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	475 446,02
Процент оплаты	93,6
Сумма задолженности	32 495,86
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	42 263,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	42 263,67
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 400
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 784
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 141,44
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 565,6
Услуги по начислению и сбору платежей	7 849,8
Услуги по выдаче справок гражданам	1 485,02
Услуги по регистрационному учету граждан	2 189,05
Услуги агента	1 465,75
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	461 060,6
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	258 490,56
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 694,8
Очистка кровли от снега, мусора.	41 985,71
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 728,83
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	2 627,03
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	7 881,1
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	8 056,25
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	11 854,34
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	32 157,47
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	158,44
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	5 395,06
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	119 799,53
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	20 152
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	51 227,72
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	20 103,61
Расходы по уборке придомовой территории	31 124,11
3.3 Услуги управляющей организации:	151 342,32
ИТОГО:	7 965,61

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-815 664,58
---	--------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.