

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 58
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 070
Количество квартир	34
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	224 593,58
Фактическая стоимость содержания жилого дома	580 506,42
Начислено населению по услуге "содержание"	313 824,11
Поступило денежных средств от населения, с НДС	282 474,76
Процент оплаты	90,01
Сумма задолженности	31 349,35
Прочие доходы по нежилым помещениям	114 678,75
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	22 866,79
Ремонт кровли	22 866,79
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	61 786,49
2.1 Услуги сторонних орг-ций	61 786,49
Периодическое обследование вентканалов	5 783,92
Тех. обслуживание газового оборудования	3 074,44
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	7 287,7
Очистка кровли от снега, мусора	22 440
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 823,18
Услуги по начислению и сбору платежей	5 578,77
Услуги по выдаче справок гражданам	1 262,98
Услуги по регистрационному учету граждан	1 382,98
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	495 853,14
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	288 637,47
Очистка кровли от снега, мусора.	32 036,88
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	19 069,38
Смена труб канализации	5 849,75
Аварийное обслуживание	8 653,3
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	56 785,2
Общексплуатационные расходы	154 860,82
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	1 814,65
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	9 567,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	84 132,06
Расходы по уборке придомовой территории	75 798,28
Прочистка канализации	8 333,78
3.3 Услуги управляющей организации:	123 083,61
ИТОГО:	-150 455,56
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	74 138,02

Исполнитель: Савельева Е. В.