

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 18
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 638,3
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-693 443,02
Фактическая стоимость содержания жилого дома	520 474,76
Начислено населению по услуге "содержание"	430 286,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	426 955,77
Процент оплаты	99,23
Сумма задолженности	3 330,87
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	26 158,14
Замена блока питания	2 600
Ремонт кровли	23 558,14
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	48 636,54
2.1 Услуги сторонних орг-ций	48 636,54
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	7 546,27
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	15 829,64
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 625
Услуги по начислению и сбору платежей	5 347,36
Услуги по выдаче справок гражданам	1 592,47
Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,91
Услуги агента	913,41
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	445 680,08
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	218 366,21
Очистка кровли от снега, мусора.	18 579,1
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	56 849,04
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	6 969,08
Аварийное обслуживание	9 639,89
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 984,84
Общексплуатационные расходы	77 826,08
Ремонт фасада/крылец	1 518,18
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	76 461,19
Расходы по уборке придомовой территории	76 461,19
3.3 Услуги управляющей организации:	150 852,68
ИТОГО:	-87 740,12
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-781 183,14

Исполнитель: Савельева Е. В.