

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Ульяновых 29
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	1 738,4
Количество квартир	39
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-333 253,96
Фактическая стоимость содержания жилого дома	208 450,97
Начислено населению по услуге "содержание"	320 804,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	331 848,28
Процент оплаты	103,44
Сумма задолженности	-11 044,04
Прочие доходы по нежилым помещениям	90 473,04
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	16 262,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	16 262,45
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 770,48
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 814,23
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	532,8
Услуги по начислению и сбору платежей	3 876,48
Услуги по выдаче справок гражданам	853,09
Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,53
Услуги агента	723,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	192 188,52
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	61 482,12
Очистка кровли от снега, мусора.	9 378,72
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	21 800,36
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	1 210,91
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 765,72
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 255,23
Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 675,16
Ремонт кровли	3 259,56
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	17 136,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	35 122,12
Расходы по уборке придомовой территории	28 863,4
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	6 258,72
3.3 Услуги управляющей организации:	95 584,28
ИТОГО:	204 374,31
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-128 879,65

Исполнитель: Савельева Е. В.