Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 131**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 803,2
Количество квартир	71
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-172 614,66
Фактическая стоимость содержания жилого дома	625 538,14
Начислено населению по услуге "содержание"	478 036,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	440 393,53
Процент оплаты	92,13
Сумма задолженности	37 642,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	306 047,05
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	**2 278**
Замена блока питания	2 278
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**43 716,14**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**43 716,14**
Периодическое обследование вентканалов	2 508,57
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	6 008,12
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 487,06
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 539,99
Услуги по начислению и сбору платежей	4 623,75
Услуги по выдаче справок гражданам	1 015,88
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	192,22
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,59
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	264,12
Услуги агента	789,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**579 544**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**250 344,45**
Очистка кровли от снега, мусора.	22 688,55
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	55 995,94
Аварийное обслуживание	21 609,42
Общеэксплуатационные расходы	118 141,41
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	31 909,13
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**151 817,51**
Расходы по уборке придомовой территории	138 979,97
Прочистка канализации	12 837,54
3.3 Услуги управляющей организации:	**177 382,04**
ИТОГО:	**162 985,23**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-9 629,43

Исполнитель: Савельева Е. В.