

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 22
Год постройки	1 997
Общая площадь, кв.м	1 745,8
Количество квартир	106
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 313 448,87
Фактическая стоимость содержания жилого дома	398 972,55
Начислено населению по услуге "содержание"	413 784,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	363 882,9
Процент оплаты	87,94
Сумма задолженности	49 901,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	79 400,88
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	163 730,52
2.1 Услуги сторонних орг-ций	163 730,52
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	21 400
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
очистка кровли ст.149 НК РФ	80 605
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 482,96
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	11 656,21
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 437,96
Услуги по начислению и сбору платежей	16 312
Услуги по выдаче справок гражданам	4 549,84
Услуги по регистрационному учету граждан	4 278,65
Услуги агента	2 424,89
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	235 242,03
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	59 405,1
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 045,13
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	639,44
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	20 629,93
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	1 145,92
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 563,52
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 187,85
Ремонт кровли	15 338,03
Очистка кровли от снега, мусора.	12 855,28
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	52 549
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	6 909,97
Расходы по уборке придомовой территории	45 639,03
3.3 Услуги управляющей организации:	123 287,93
ИТОГО:	99 099,05
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 214 349,82

Исполнитель: Савельева Е. В.