

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 4
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	3 209,7
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-294 870,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	682 907,55
Начислено населению по услуге "содержание"	497 246,51
Поступило денежных средств от населения, с НДС	492 489,83
Процент оплаты	99,04
Сумма задолженности	4 756,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	123 614,66
Ремонт кровли	12 538,46
Ямочный ремонт асфальтового покрытия	111 076,2
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	57 314,05
2.1 Услуги сторонних орг-ций	57 314,05
Периодическое обследование вентканалов	2 312,64
Тех. обслуживание газового оборудования	3 216,07
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	31 200
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 393,33
Услуги по начислению и сбору платежей	5 425,05
Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,9
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,54
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	501 978,84
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	211 026,76
Очистка кровли от снега, мусора.	8 776,54
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	18 361,67
Аварийное обслуживание	11 721,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	65 327,87
Общексплуатационные расходы	106 634,9
Сверхплановый объем	203,94
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	95 929,16
Расходы по уборке придомовой территории	95 929,16
3.3 Услуги управляющей организации:	195 022,92
ИТОГО:	-180 634,96
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-475 505,77

Исполнитель: Савельева Е. В.