Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 22
Год постройки	 1 967
Общая площадь, кв.м	3 555,2
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	сумма, руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	174 528,42
Фактическая стоимость содержания жилого дома	590 317,57
Начислено населению по услуге "содержание"	671 493,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	654 500,28
Процент оплаты	97,47
Сумма задолженности	16 992,84
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	6 810,27
Ремонт кровли	6 810,27
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	43 808,9
2.1 Услуги сторонних орг-ций	43 808,9
Периодическое обследование вентканалов	2 827,2
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 827,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	7 209,73
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 354,8
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	580,4
Услуги по начислению и сбору платежей	6 192
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 156,8
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	494,28
Услуги по выдаче справок гражданам	1 922,34
Услуги по регистрационному учету граждан	1 993,06
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,61
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	196,8
Услуги агента	1 063,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	539 698,4
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	176 051,91
Очистка кровли от снега, мусора.	45 279,55
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	79 716,5
Аварийное обслуживание	45 294,24
Общеэксплуатационные расходы	2 319,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	3 442,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	152 646,98
Расходы по уборке придомовой территории	152 646,98
3.3 Услуги управляющей организации:	210 999,51
итого:	84 523,55
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	259 051,97

