Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 37/1
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 267,8
Количество квартир	32
Наименование мероприятий	сумма, руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-109 717,25
Фактическая стоимость содержания жилого дома	399 450,87
Начислено населению по услуге "содержание"	221 053,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	195 611,07
Процент оплаты	88,49
Сумма задолженности	25 442,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	20 112,70
Прочие доходы по пежилым помещениям Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	99 384,55
Ремонт вентиляционных каналов	68 087,8
Ремонт штукатурки и покраска цоколя	31 296,74
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	13 742
2.1 Услуги сторонних орг-ций	13 742
Периодическое обследование вентканалов	4 160,36
Тех. обслуживание газового оборудования	4 513,93
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	80,78
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	694,08
Услуги по начислению и сбору платежей	2 083,9
Услуги по выдаче справок гражданам	768,7
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,0
Услуги по регистрационному учету граждан	605,00
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,44
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	118,08
Услуги агента	355,95
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	286 324,32
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	150 207,37
Очистка кровли от снега, мусора.	13 717,59
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	85 330,54
Аварийное обслуживание	7 813,68
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	8 591,64
Общеэксплуатационные расходы	34 753,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	54 091,82
Расходы по уборке придомовой территории	54 091,82 82 025 43
3.3 Услуги управляющей организации:	82 025,13
ИТОГО:	-175 049,07

Исполнитель: Савельева Е. В.