Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 61/2**
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 199,1
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	70 406,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	673 985,16
Начислено населению по услуге "содержание"	576 623,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	528 476,3
Процент оплаты	91,65
Сумма задолженности	48 147,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	48 743,58
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**62 588,6**
Общестр. работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	62 588,6
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**47 278,14**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**47 278,14**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	5 229,35
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	532,78
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам	1 070,78
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	411,9
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,41
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	297,6
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**564 118,42**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**194 326,18**
Очистка кровли от снега, мусора.	24 228,27
Аварийное обслуживание	21 601,56
Общеэксплуатационные расходы	123 069,79
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	25 426,56
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**155 827,81**
Расходы по уборке придомовой территории	119 490,9
Прочистка канализации	36 336,91
3.3 Услуги управляющей организации:	**213 964,43**
ИТОГО:	**-45 269,7**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	25 136,43

Исполнитель: Савельева Е. В.