

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Российская 15</b>
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	7 213,9
Количество квартир	141
<u>Наименование мероприятий</u>	
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>2 128 704,65</b>
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 166 305,8
Начислено населению по услуге "содержание"	1 725 106,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 666 792,26
Процент оплаты	96,62
Сумма задолженности	58 314,14
Прочие доходы по нежилым помещениям	437 722,12
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>1 300</b>
Замена элемента питания	1 300
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>296 307,51</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>296 307,51</b>
Комплексное обслуживание лифтов	216 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	16 760
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	8 152,05
Тех. обслуживание газового оборудования	7 803,16
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 650,96
Услуги по начислению и сбору платежей	12 417
Услуги по выдаче справок гражданам	2 992,72
Услуги по регистрационному учету граждан	3 543,9
Услуги агента	2 121
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 868 698,29</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>615 733,73</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	26 037,9
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	68 991,14
Смена труб канализации	4 108,7
Аварийное обслуживание	34 187,2
Общексплуатационные расходы	351 009,12
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	131 399,67
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>648 165,57</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	79 565,4
Расходы по уборке придомовой территории	275 928,7
Обслуживание мусоропровода	220 470,12
Прочистка канализации	72 201,35
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>604 798,99</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 548,8</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>2 130 253,45</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.