Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 51/1**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	2 493,9
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	343 387,8
Фактическая стоимость содержания жилого дома	706 540,31
Начислено населению по услуге "содержание"	435 557,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	403 080,69
Процент оплаты	92,54
Сумма задолженности	32 476,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**39 464,39**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**39 464,39**
Периодическое обследование вентканалов	3 276,24
Тех. обслуживание газового оборудования	5 247,77
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	15 900
Тех.обслуживание ИТП	
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	241,54
Услуги по начислению и сбору платежей	302,78
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 465,2
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	356,98
Услуги по выдаче справок гражданам	796,24
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 383
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	223,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**667 075,92**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**435 195,18**
Очистка кровли от снега, мусора.	24 095,01
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	124 909,82
Аварийное обслуживание	15 370,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	15 914,49
Общеэксплуатационные расходы	68 364,77
Сверхплановый объем	164 011,92
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	22 528,73
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**70 261,11**
Расходы по уборке придомовой территории	70 261,11
3.3 Услуги управляющей организации:	**161 619,63**
ИТОГО:	**-267 635,15**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	75 752,65

Исполнитель: Савельева Е. В.