

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 47/2
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 518
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	187 831,62
Фактическая стоимость содержания жилого дома	597 548,82
Начислено населению по услуге "содержание"	405 821,05
Поступило денежных средств от населения, с НДС	399 929,91
Процент оплаты	98,55
Сумма задолженности	5 891,14
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	46 887,36
2.1 Услуги сторонних орг-ций	46 887,36
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	2 317,65
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 042,44
Услуги по начислению и сбору платежей	12 836,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 757,19
Услуги по регистрационному учету граждан	3 111,72
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	550 661,46
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	258 493,41
Очистка кровли от снега, мусора.	12 929,07
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	31 389,43
Кронирование	60 743,59
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	12 170,44
Аварийное обслуживание	9 200,9
Общексплуатационные расходы	69 158,59
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 846,77
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	12 530,42
Сверхплановый объем	3 099,92
Ремонт фасада/крылец	3 424,28
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	133 002,72
Расходы по уборке придомовой территории	133 002,72
3.3 Услуги управляющей организации:	159 165,33
ИТОГО:	-188 379,77
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-548,15

Исполнитель: Савельева Е. В.