

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 4</b>
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	3 209,7
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-475 505,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	694 226,6
Начислено населению по услуге "содержание"	497 246,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	442 876,28
Процент оплаты	89,07
Сумма задолженности	54 370,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>24 499,7</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>24 499,7</b>
Периодическое обследование вентканалов	2 312,64
Тех. обслуживание газового оборудования	4 251,26
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 941,6
Услуги по начислению и сбору платежей	3 733,8
Услуги по выдаче справок гражданам	741,35
Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,73
Услуги агента	637,8
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>669 726,9</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>387 440,03</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	11 398,91
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	35 861
Кронирование	56 531,34
Аварийное обслуживание	11 729,17
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	69 317,48
Общексплуатационные расходы	95 564,03
Изоляция трубопровода	107 038,1
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>107 958,96</b>
Расходы по уборке придомовой территории	107 958,96
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>174 327,91</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-191 954</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-667 459,77

Исполнитель: Савельева Е. В.