

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 137
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	1 632,9
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	191 146,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	395 849,8
Начислено населению по услуге "содержание"	240 819,42
Поступило денежных средств от населения, с НДС	223 574,18
Процент оплаты	92,84
Сумма задолженности	17 245,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	22 101,21
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 101,21
Периодическое обследование вентканалов	7 762,62
Тех. обслуживание газового оборудования	2 233,32
Обслуживание экобоксов	3 565,38
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	662,88
Услуги по начислению и сбору платежей	4 991,04
Услуги по выдаче справок гражданам	1 070,8
Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,17
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	373 748,59
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	225 611,56
Очистка кровли от снега, мусора.	6 473,17
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	22 174,99
Смена радиаторов	5 632,88
Смена труб канализации	44 150,16
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	15 943,2
Аварийное обслуживание	5 875,45
Общексплуатационные расходы	82 938,79
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	4 894,97
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	34 443,22
Сверхплановый объем	1 670,91
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	1 413,82
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	53 686,28
Расходы по уборке придомовой территории	53 686,28
3.3 Услуги управляющей организации:	94 450,75
ИТОГО:	-154 256,38
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	36 890,54

Исполнитель: Савельева Е. В.