

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 37
Год постройки	1 993
Общая площадь, кв.м	2 743,9
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-978 405,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	893 501,58
Начислено населению по услуге "содержание"	600 824,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	539 627,24
Процент оплаты	89,81
Сумма задолженности	61 197,4
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	90 448,7
Ремонт межпанельных швов	90 448,7
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	197 953,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	197 953,1
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	27 946
Страхование лифтов	280,84
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание АППЗ и ДУ	30 888
Обслуживание экобоксов	3 935,54
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 685,21
Услуги по начислению и сбору платежей	7 611,27
Услуги по выдаче справок гражданам	1 619,92
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,8
Аренда техники для очистки территории	4 500
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	605 099,78
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	196 721,61
Очистка кровли от снега, мусора.	4 677,38
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	40 981,86
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	4 671,13
Аварийное обслуживание	10 026,12
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	51 770,79
Общексплуатационные расходы	84 347,8
Сверхплановый объем	246,53
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	172 731,32
Расходы по уборке лестничных клеток	76 453,84
Расходы по уборке придомовой территории	28 643,16
Обслуживание мусоропровода	67 634,32
3.3 Услуги управляющей организации:	235 646,85
ИТОГО:	-287 650,86
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 266 056,04

Исполнитель: Савельева Е. В.