

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 4А
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 147,6
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	563 857,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	479 320,26
Начислено населению по услуге "содержание"	577 025,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	560 169,01
Процент оплаты	97,08
Сумма задолженности	16 856,27
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	67 767,87
2.1 Услуги сторонних орг-ций	67 767,87
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	26 080
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 271,38
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 793,6
Услуги по начислению и сбору платежей	9 745,92
Услуги по выдаче справок гражданам	1 769,37
Услуги по регистрационному учету граждан	3 184,11
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	411 552,39
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	210 707,11
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	8 011,7
Очистка кровли от снега, мусора.	38 808,63
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	5 225,02
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	106 788,52
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 683,34
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	11 788,8
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	31 979,61
Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 421,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	28 919,42
Расходы по уборке придомовой территории	15 379,2
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	13 540,22
3.3 Услуги управляющей организации:	171 925,86
ИТОГО:	102 591,26
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	666 448,86

Исполнитель: Савельева Е. В.