

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Блюхера 2
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	2 130,6
Количество квартир	52
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	602 791,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	946 197,87
Начислено населению по услуге "содержание"	549 848,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	513 649,8
Процент оплаты	93,42
Сумма задолженности	36 198,48
Прочие доходы по нежилым помещениям	144 198,49
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 276,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	82 716,52
2.1 Услуги сторонних орг-ций	82 716,52
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	3 006,42
Тех. обслуживание газового оборудования	2 413,44
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 310,93
Услуги по начислению и сбору платежей	6 488,31
Услуги по выдаче справок гражданам	631,51
Услуги по регистрационному учету граждан	1 382,97
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	863 481,35
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	276 047,78
Очистка кровли от снега, мусора.	13 647,1
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	30 492,21
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	15 166,33
Аварийное обслуживание	10 253,72
Общексплуатационные расходы	120 264,99
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	86 223,43
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	371 779,94
Расходы по уборке придомовой территории	166 733,66
Обслуживание мусоропровода	137 693,95
Прочистка канализации	67 352,33
3.3 Услуги управляющей организации:	215 653,63
ИТОГО:	-245 874,26
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	356 917,35

Исполнитель: Савельева Е. В.