

## Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Суворова 88</b>
Год постройки	1 984
Общая площадь, кв.м	5 239,8
Количество квартир	119
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	36 564,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	890 150,69
Начислено населению по услуге "содержание"	1 038 523,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	831 260,54
Процент оплаты	80,04
Сумма задолженности	207 262,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
<b>1. Текущий ремонт</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>222 292,75</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>222 292,75</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	21 176,89
Тех. обслуживание газового оборудования	5 388,31
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	11 186,44
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Обследование систем вентиляции и дымоходов	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	19 105,98
Вывоз ТБО	110 014,31
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	15 218,42
Услуги по начислению и сбору платежей	26 021,82
Услуги по выдаче справок гражданам	2 577,21
Услуги по регистрационному учету граждан	2 361,21
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>667 857,94</b>
3.1 Услуги управляющей организации:	<b>123 042</b>
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	<b>64 281,91</b>
Очистка кровли от снега, мусора	20 433,21
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	37 745,36
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	1 905,82
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благоустройства	4 197,52
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
Ремонт мусоропроводных клапанов	
Изоляция трубопровода	
Смена, поверка водомеров, счетчиков	
Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	
Ремонт входной группы	
Ремонт узлов управления	
Ремонт элеваторного узла	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>480 534,03</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	137 505,93
Вывоз КГМ	39 362,48
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	18 827,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	111 071,92
Общексплуатационные расходы	170 315,54
Сверхплановый объем	3 451
<b>ИТОГО:</b>	<b>148 372,75</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>184 937,48</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.