

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кольцевая 31 А</b>
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	3 200,7
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-21 824,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	666 398,47
Начислено населению по услуге "содержание"	481 245,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	471 068,98
Процент оплаты	97,89
Сумма задолженности	10 176,98
Прочие доходы по нежилым помещениям	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 026,08</b>
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>69 400</b>
Техническое обследование системы водоснабжения МКД	55 000
Услуги автогидроподъемника	14 400
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>33 807,86</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>33 807,86</b>
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	6 971,92
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 155,36
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 262,99
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,67
Услуги агента	1 186,56
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>563 190,61</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>264 944,76</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	35 908,05
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	69 275,5
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
Аварийное обслуживание	11 685,72
Общексплуатационные расходы	72 924,72
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	45 172,47
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	3 955,99
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>129 527,52</b>
Расходы по уборке придомовой территории	129 527,52
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>168 718,33</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-180 126,43</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-201 950,64</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.