Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 3**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 788,4
Количество квартир	96
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	124 687,71
Фактическая стоимость содержания жилого дома	760 740,37
Начислено населению по услуге "содержание"	717 407,91
Поступило денежных средств от населения, с НДС	693 425,69
Процент оплаты	96,66
Сумма задолженности	23 982,22
Прочие доходы по нежилым помещениям	209 759,99
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**51 680,04**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**51 680,04**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 785,28
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 794,8
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	12 093,96
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	679,22
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 388,16
Услуги по начислению и сбору платежей	7 430,34
Услуги по выдаче справок гражданам	1 328,1
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан	1 461,37
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,17
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	236,16
Услуги агента	1 276,42
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**709 060,33**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**349 033,45**
Очистка кровли от снега, мусора.	56 008,24
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	158 424,56
Аварийное обслуживание	61 214,48
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	12 207,86
Общеэксплуатационные расходы	61 178,31
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**134 599,82**
Расходы по уборке придомовой территории	134 599,82
3.3 Услуги управляющей организации:	**225 427,06**
ИТОГО:	**169 775,53**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	294 463,24

Исполнитель: Савельева Е. В.