Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Чудинова 12**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 766,4
Количество квартир	82
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	17 424,17
Фактическая стоимость содержания жилого дома	486 890,66
Начислено населению по услуге "содержание"	471 980,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	432 440,26
Процент оплаты	91,62
Сумма задолженности	39 540,26
Прочие доходы по нежилым помещениям	18 823,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	**1 593**
замена шлейфа RS	1 593
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**33 077,1**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**33 077,1**
Периодическое обследование вентканалов	2 897,22
Тех. обслуживание газового оборудования	6 306,09
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 077,7
Услуги по начислению и сбору платежей	5 405,31
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 800,27
Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,89
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	521,74
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,61
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	691,52
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	308,76
Услуги агента	923,31
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**452 220,56**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**188 517,08**
Очистка кровли от снега, мусора.	19 599,77
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	61 906,43
Аварийное обслуживание	17 459,37
Общеэксплуатационные расходы	69 315,74
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	20 235,77
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**88 568,44**
Расходы по уборке придомовой территории	78 748,98
Прочистка канализации	9 819,46
3.3 Услуги управляющей организации:	**175 135,04**
ИТОГО:	**8 353,12**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	25 777,29

Исполнитель: Савельева Е. В.