Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 57/3**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	2 558,6
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	86 414,3
Фактическая стоимость содержания жилого дома	481 628,48
Начислено населению по услуге "содержание"	453 025,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	436 227,18
Процент оплаты	96,29
Сумма задолженности	16 798,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**29 045,01**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**29 045,01**
Периодическое обследование вентканалов	3 276,24
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	3 906,2
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 849,73
Услуги по начислению и сбору платежей	3 907,44
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 301,4
Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,53
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	109,84
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,87
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,44
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	223,2
Услуги агента	667,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**452 583,47**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**220 305,24**
Очистка кровли от снега, мусора.	20 882,2
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	97 297,35
Аварийное обслуживание	15 769,2
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	16 218,09
Общеэксплуатационные расходы	70 138,4
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**64 176,63**
Расходы по уборке придомовой территории	64 176,63
3.3 Услуги управляющей организации:	**168 101,60**
ИТОГО:	**-25 254,74**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	61 159,56

Исполнитель: Савельева Е. В.