

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Уфимское шоссе 29/1</b>
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	2 838,4
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-203 682,44</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>646 386,02</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>743 813,34</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>810 280,93</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>108,94</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-66 467,59</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 886,24</b>
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>46 839,37</b>
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	46 839,37
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>86 791,2</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>86 791,2</b>
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	48 600
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 403,52
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 033,4
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 469,68
Услуги по начислению и сбору платежей	6 977,64
Услуги по выдаче справок гражданам	1 137,46
Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,63
Услуги агента	1 302,86
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>512 755,45</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>149 650,03</b>
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	5 114,36
Ремонт кровли	649,04
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 882,04
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	10 276,2
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	13 113,41
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	41 005,9
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 346,5
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 039,5
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	28 838,14
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	694,94
Ремонт входной группы	39 690
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>141 484,72</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	12 600,58
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	34 734,3
Расходы по уборке придомовой территории	12 347,68
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	46 701,36
Обслуживание мусоропровода	35 100,8

3.3 Услуги управляющей организации:	221 620,70
<b>ИТОГО:</b>	<b>102 313,56</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-101 368,88</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.