

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 77
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 868,8
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-35 955,51
Фактическая стоимость содержания жилого дома	564 845,77
Начислено населению по услуге "содержание"	607 268,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	577 687,67
Процент оплаты	95,13
Сумма задолженности	29 580,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	296 751,9
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 084,43
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 084,43
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 400
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 914,24
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 510,86
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 080
Услуги по начислению и сбору платежей	6 202,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 042,67
Услуги по регистрационному учету граждан	1 393,04
Услуги агента	1 158,17
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	528 761,34
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	255 168,88
Очистка кровли от снега, мусора.	43 240,64
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	695,44
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 086,33
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	6 730,4
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	42 822,36
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 691,68
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	5 893,68
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	7 190,74
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	142 817,61
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	92 655,55
Расходы по уборке придомовой территории	85 702,45
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	6 953,1
3.3 Услуги управляющей организации:	180 936,91
ИТОГО:	342 522,71
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	306 567,2

Исполнитель: Савельева Е. В.