

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 27/1
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	2 829,6
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	323 599,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	937 489,16
Начислено населению по услуге "содержание"	792 461,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	743 112,12
Процент оплаты	93,77
Сумма задолженности	49 349,52
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	13 896,23
Ремонт кровли	13 896,23
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	105 530,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	105 530,67
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	4 122,54
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 677,83
Услуги по начислению и сбору платежей	23 651,97
Услуги по выдаче справок гражданам	1 839,54
Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,11
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	818 062,26
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	206 570,51
Очистка кровли от снега, мусора.	16 279,41
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	39 327,66
Аварийное обслуживание	10 339,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 387,68
Общексплуатационные расходы	86 982,22
Сверхплановый объем	254,22
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	300 683,77
Расходы по уборке лестничных клеток	93 974,5
Расходы по уборке придомовой территории	111 192,28
Обслуживание мусоропровода	95 516,99
3.3 Услуги управляющей организации:	310 807,98
ИТОГО:	-141 801,44
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	181 798,24

Исполнитель: Савельева Е. В.