

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 528,5
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	413 333,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	750 092,1
Начислено населению по услуге "содержание"	826 934,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	760 492,96
Процент оплаты	91,97
Сумма задолженности	66 441,62
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	27 320,36
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	27 320,36
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	47 096,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 096,04
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 600
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 785,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 058,96
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 619,6
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,65
Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,58
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	675 675,7
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	305 079,66
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	35 849,61
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	2 009,67
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	8 807,37
Ремонт кровли	53 642,55
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 069,04
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	21 899,88
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	16 883,87
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	133 110,03
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 673,89
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 021,64
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	6 358,64
Аварийное обслуживание	13 753,47
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	124 209,19
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	69 613,3
Расходы по уборке придомовой территории	54 595,89
3.3 Услуги управляющей организации:	246 386,85

ИТОГО:	81 728,72
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	495 062,71

Исполнитель: Савельева Е. В.