Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 112/1**
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	3 340,2
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	18 815,41
Фактическая стоимость содержания жилого дома	895 384,79
Начислено населению по услуге "содержание"	589 612,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	557 820,2
Процент оплаты	94,61
Сумма задолженности	31 791,82
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**239 838,1**
Ремонт кровли	239 838,1
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**63 616,84**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**63 616,84**
Периодическое обследование вентканалов	15 499,86
Тех. обслуживание газового оборудования	10 142,95
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	14 115,36
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	5 736
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 849,94
Услуги по начислению и сбору платежей	5 274,99
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 756,89
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	604,12
Услуги по выдаче справок гражданам	1 757,17
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,87
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 123,72
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	298,89
Услуги агента	901,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**591 929,85**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**279 465,88**
Очистка кровли от снега, мусора.	8 534,79
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	136 737,1
Аварийное обслуживание	20 586,36
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	22 043,42
Общеэксплуатационные расходы	91 564,21
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**93 680,1**
Расходы по уборке придомовой территории	93 680,1
3.3 Услуги управляющей организации:	**218 783,87**
ИТОГО:	**-302 424,77**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-283 609,36

Исполнитель: Савельева Е. В.