

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Шота Руставели 28/1</b>
<b>Год постройки</b>	1 987
<b>Общая площадь, кв.м</b>	4 189,9
<b>Количество квартир</b>	62
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2018г.</b>	147 413,42
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	1 166 079,06
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	1 589 612
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	1 182 691,41
<b>Процент оплаты</b>	74,4
<b>Сумма задолженности</b>	406 920,59
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	687,5
<b>1. Текущий ремонт</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>252 960,05</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>252 960,05</b>
Комплексное обслуживание лифтов	53 990,31
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	1 631,36
Тех. обслуживание газового оборудования	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	8 708,53
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	131 686,56
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	9 686,72
Услуги по начислению и сбору платежей	34 211,28
Услуги по выдаче справок гражданам	3 731,01
Услуги по регистрационному учету граждан	5 124,28
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>913 119,01</b>
<b>3.1 Услуги управляющей организации</b>	<b>133 448,55</b>
<b>3.2 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>47 515,07</b>
Очистка кровли от снега, мусора	967,6
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	29 209,6
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	7 920,8
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	9 417,07
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>732 155,39</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	173 235,61
Расходы по уборке придомовой территории	118 777,57
Вывоз КГМ	32 814,96
Обслуживание мусоропровода	58 373,04
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	20 281,68
Общексплуатационные расходы	204 937,74
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	116 365,17
Сверхплановый объем	7 369,62
<b>ИТОГО:</b>	<b>424 220,44</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>571 633,86</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.