Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 5Б
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 151,6
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	сумма, руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-168 921,07
Фактическая стоимость содержания жилого дома	614 276,43
Начислено населению по услуге "содержание"	423 747,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	441 425,25
Процент оплаты	104,17
Сумма задолженности	-17 678,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	2 200
Замена элемента питания	2 200
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	42 628,96
2.1 Услуги сторонних орг-ций	42 628,96
Периодическое обследование вентканалов	4 625,29
Тех. обслуживание газового оборудования	6 899,44
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	2 764,36
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 307,93
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 153,18
Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,12
Услуги агента	1 186,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	569 447,47
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	310 767,06
Очистка кровли от снега, мусора.	42 730,7
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 698,46
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	65 898,63
Аварийное обслуживание	11 926,8
Общеэксплуатационные расходы	76 655,99
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 856,48
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	110 120,42
Расходы по уборке лестничных клеток	14 612,99
Расходы по уборке придомовой территории	95 507,43
3.3 Услуги управляющей организации:	148 559,99
итого:	-185 503,29
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-354 424,36

Исполнитель: Савельева Е. В.