Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 53**
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 513
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-346 399,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	636 211,49
Начислено населению по услуге "содержание"	458 484,91
Поступило денежных средств от населения, с НДС	414 847
Процент оплаты	90,48
Сумма задолженности	43 637,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**41 376,19**
Ремонт кровли	41 376,19
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**38 211,43**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**38 211,43**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования	5 791,52
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 301,31
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 764,12
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,72
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	384,44
Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,96
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,96
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	302,56
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**556 623,87**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**288 074,73**
Очистка кровли от снега, мусора.	28 052,78
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	119 905,77
Аварийное обслуживание	21 651,24
Общеэксплуатационные расходы	96 301,19
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	22 163,75
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**98 421,84**
Расходы по уборке придомовой территории	98 421,84
3.3 Услуги управляющей организации:	**170 127,30**
ИТОГО:	**-174 378,58**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-520 778,57

Исполнитель: Савельева Е. В.