Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 35
Год постройки	1 957
1	2 187,5
Общая площадь, кв.м	
Количество квартир	36
<u>Наименование мероприятий</u>	сумма, руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-536 292,91
Фактическая стоимость содержания жилого дома	510 206,87
Начислено населению по услуге "содержание"	349 473,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	334 597,61
Процент оплаты	95,74
Сумма задолженности	14 876,35
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	38 338,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 338,04
Периодическое обследование вентканалов	1 271,95
Тех. обслуживание газового оборудования	2 196,36
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования	
параметров	1 118,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	978,68
Услуги по начислению и сбору платежей	2 474,73
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	824,22
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	137,3
Услуги по выдаче справок гражданам	741,32
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги по регистрационному учету граждан	432,19
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	141,36
Услуги агента	422,73
Аренда техники для очистки территории	3 000
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	471 868,83
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	226 645,19
Очистка кровли от снега, мусора.	36 161,51
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	79 159,29
Аварийное обслуживание	13 329,92
Общеэксплуатационные расходы	71 545,78
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	26 448,69
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	115 546,39
Расходы по уборке придомовой территории	115 546,39
3.3 Услуги управляющей организации:	129 677,25
итого:	-157 384,91
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-693 677,82