Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 77**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 868,8
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	83 978,8
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 003 971,09
Начислено населению по услуге "содержание"	516 384
Поступило денежных средств от населения, с НДС	489 839,62
Процент оплаты	94,86
Сумма задолженности	26 544,38
Прочие доходы по нежилым помещениям	274 162,2
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**41 860,96**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**41 860,96**
Периодическое обследование вентканалов	3 494,66
Тех. обслуживание газового оборудования	5 797,84
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обслуживание экобоксов	5 133
Обслуживание экобоксов (ст. 146 НК РФ)	500
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 791,79
Услуги по начислению и сбору платежей	4 167,99
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 388,16
Услуги по выдаче справок гражданам	1 372,79
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	439,36
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,87
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	236,16
Услуги агента	711,9
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**962 110,13**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**508 034,43**
Очистка кровли от снега, мусора.	15 192,94
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	152 963,04
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	10 021,43
Аварийное обслуживание	26 065,92
Общеэксплуатационные расходы	242 890,19
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	57 510,66
Ремонт, окраска, установка скамеек,урн, бел./площ., конт./площ.	1 557,89
Прочие	1 832,36
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**262 464,12**
Расходы по уборке придомовой территории	207 851,42
Прочистка канализации	54 612,7
3.3 Услуги управляющей организации:	**191 611,58**
ИТОГО:	**-210 076,89**

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-126 098,09

Исполнитель: Савельева Е. В.