

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Чудинова 2
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 244,8
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	119 011,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	480 193,95
Начислено населению по услуге "содержание"	680 913,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	656 577,23
Процент оплаты	96,43
Сумма задолженности	24 336,37
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	10 845,3
Прочистка вент.каналов	10 845,3
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	35 537,48
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 537,48
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 968,28
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	304
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 200,65
Услуги по регистрационному учету граждан	2 388,1
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	433 811,17
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	141 502,35
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 581,04
Очистка кровли от снега, мусора.	12 920,59
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	30,77
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	32 967,16
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	10 823,55
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 617,89
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	4 070,24
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	29 279,7
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	14 990,99
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	26 220,42
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	89 429,22
Расходы по уборке придомовой территории	12 021,52
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	77 407,7
3.3 Услуги управляющей организации:	202 879,60
ИТОГО:	205 605,89
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	324 617,02

Исполнитель: Савельева Е. В.