

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Бульвар Славы 5
Год постройки	1 985
Общая площадь, кв.м	2 214,7
Количество квартир	49
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-361 748,17
Фактическая стоимость содержания жилого дома	369 446,57
Начислено населению по услуге "содержание"	409 963,37
Поступило денежных средств от населения, с НДС	356 731,98
Процент оплаты	87,02
Сумма задолженности	53 231,39
Прочие доходы по нежилым помещениям	128 582,04
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	32 957,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 957,45
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 600
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 993,68
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 175,07
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 214,8
Услуги по начислению и сбору платежей	4 748,76
Услуги по выдаче справок гражданам	1 263,84
Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,56
Услуги агента	886,73
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	336 489,12
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	113 344,2
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	17 028
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	29 652,01
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	325,33
Очистка кровли от снега, мусора.	7 793,9
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 019,84
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	13 483,47
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	25 449,32
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 780,78
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 160,41
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	8 651,14
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	100 995,5
Расходы по уборке придомовой территории	22 154,77
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	78 840,73
3.3 Услуги управляющей организации:	122 149,42
ИТОГО:	173 985,08
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-187 763,09

Исполнитель: Савельева Е. В.