

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 14
Год постройки	1 994
Общая площадь, кв.м	8 881,6
Количество квартир	172
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 951 101,28
Фактическая стоимость содержания жилого дома	3 464 687,91
Начислено населению по услуге "содержание"	1 939 563,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 892 345,35
Процент оплаты	97,57
Сумма задолженности	47 218,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	60 508,2
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 302,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	1 307 178,85
Общестроительные работы	460 821,72
Ремонт вытяжной вентиляции теплого чердака жилого дома	846 357,13
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	301 145,37
2.1 Услуги сторонних орг-ций	301 145,37
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	27 946
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	9 713,08
Тех. обслуживание газового оборудования	6 816,65
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 305,04
Госповерка приборов учета тепловой энергии	26 400
Обслуживание АППЗ и ДУ	22 308
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	12 808,91
Услуги по начислению и сбору платежей	57 361,69
Услуги по выдаче справок гражданам	2 388,68
Услуги по регистрационному учету граждан	8 816,48
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 856 363,69
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	632 061,41
Очистка кровли от снега, мусора.	3 308,04
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	94 340,24
Аварийное обслуживание	33 341,44
Общексплуатационные расходы	364 275,66
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	135 469,98
Сверхплановый объем	1 326,05
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	463 594,38
Расходы по уборке лестничных клеток	23 456,27
Расходы по уборке придомовой территории	150 815,82
Обслуживание мусоропровода	256 973,11
Прочистка канализации	32 349,18
3.3 Услуги управляющей организации:	760 707,90
ИТОГО:	-1 457 313,31
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	493 787,97

Исполнитель: Савельева Е. В.