

Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 13
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	4 173,1
Количество квартир	55
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	426 463,32
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 039 333,52
Начислено населению по услуге "содержание"	755 664,93
Поступило денежных средств от населения, с НДС	788 644,51
Процент оплаты	104,36
Сумма задолженности	-32 979,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	228 191,31
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 276,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	7 392,49
Ремонт кровли	7 392,49
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	87 759,33
2.1 Услуги сторонних орг-ций	87 759,33
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 943,7
Периодическое обследование вентканалов	1 943,7
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 146,57
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	10 600
Очистка кровли от снега, мусора ст. 146 НК РФ	39 150
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 072,5
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	614,5
Услуги по начислению и сбору платежей	5 408,1
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	968,31
Услуги по выдаче справок гражданам	1 631,68
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,82
Услуги по регистрационному учету граждан	1 435,23
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	154,98
Услуги агента	825,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	944 181,7
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	357 623,51
Очистка кровли от снега, мусора.	37 437,37
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	191 672,2
Аварийное обслуживание	59 005,31
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	20 164,12
Общексплуатационные расходы	49 344,51
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	349 109,84
Расходы по уборке придомовой территории	345 814,18
Прочистка канализации	3 295,66
3.3 Услуги управляющей организации:	237 448,35

ИТОГО:	-49 200,44
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	377 262,88

Исполнитель: Савельева Е. В.