

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Чудинова 1/1
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	3 882,9
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	310 546,23
Фактическая стоимость содержания жилого дома	716 132,12
Начислено населению по услуге "содержание"	989 105,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	954 724,5
Процент оплаты	96,52
Сумма задолженности	34 381,26
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 549,22
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	129 726,28
2.1 Услуги сторонних орг-ций	129 726,28
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	97 200
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	1 450
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 403,52
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 888,09
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 295,2
Услуги по начислению и сбору платежей	6 977,64
Услуги по выдаче справок гражданам	631,92
Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,04
Услуги агента	1 302,86
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	586 405,84
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	140 834,45
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 678,6
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	13 266
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	232,27
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	39 450,31
Общезаказные расходы 149 НК РФ	12 952,06
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 526
Очистка кровли от снега, мусора.	6 060,66
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	4 870,66
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	33 858,89
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	17 939
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	150 865,31
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	125 816,93
Расходы по уборке придомовой территории	25 048,38
3.3 Услуги управляющей организации:	294 706,08
ИТОГО:	275 522,86
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	586 069,09

Исполнитель: Савельева Е. В.